Ref. Farde e-Vergaderingen : 2499273

VERTALING

Nr DO : 62

Ontwerp-Besluit - Raad van 12/12/2022

Onderwerp : Planning en Ontwikkeling.- Tijdelijke bezetting - De Ligne 2-8 - Verlenging.

De Gemeenteraad

Overwegende de beslissing van de Gemeenteraad van 28/06/2021 om de tijdelijke beheer van de verdiepingen 0, 1 en 2 van het goed gelegen 2- 8 De Lignestraat aan de vzw "Arty Farty Bruxelles" toe te vertrouwen;

Overwegende dat deze tijdelijke beheer aanleiding heeft gegeven aan een tijdelijke bezettingsovereenkomst tussen de Stad Brussel et de vzw die op 16/11/2021 getekend werd ;

Overwegende dat deze overeenkomst van rechtswege op 1 januari 2023 eindigt;

Overwegende dat de duur van de overeenkomst rekening hield met een lancering van de renovatiewerken van het gebouw gelegen 2-8 De Lignestraat voorzien begin 2023;

Overwegende dat de lancering van de renovatiewerken nu begin 2025 is gepland;

Overwegende dat de tijdelijke en gedeeltelijke activering van het gebouw verlengd kan worden in afwachting van de renovatiewerken aangezien deze een positief effect heeft op de levendigheid van de wijk en op de sociale controle rond het gebouw;

Overwegende dat een nieuwe overeenkomst moet worden ondertekend om de verlenging van de tijdelijke bezetting door de vzw "Arty Farty Bruxelles" met 2 jaar te regelen;

Overwegende dat de basisovereenkomst de vzw "Arty Farty Bruxelles" verplichtte tot betaling van een bezettingsvergoeding van 5.000,00 EUR per maand bezetting vanaf de 6e maand van hun bezetting;

Overwegende dat een gebruikssubsidie van 60.000,00 EUR, voor de jaren 2021 en 2022, aan de vzw Arty Farty werd toegekend voor de lopende uitgaven in verband met haar bezettingsproject;

Overwegende dat deze gebruikssubsidie voor de jaren 2023 en 2024 niet zal worden verlengd ;

Overwegende bijgevolg en gezien de sociale meerwaarde van de tijdelijke activering voor de Stad Brussel, dat de in de basisovereenkomst vastgestelde maandelijkse vergoeding in de nieuwe overeenkomst afgeschaft wordt;

Overwegende dat de nieuwe overeenkomst de samenlevings- en samenwerkingsvoorwaarden tussen de vzw en de diensten van de Stad Brussel die punctueel op het gebouw moeten ingrijpen in afwachting van de lancering van de werkzaamheden verduidelijken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

Artikel 1 : de nieuwe overeenkomst tussen de vzw "Arty Farty Bruxelles" en de Stad Brussel die de tijdelijke bezetting van de verdiepingen 0, 1 en 2 van het gebouw gelegen 2-8 De Lignestraat met 2 jaar verlengt is aangenomen;

Artikel 2 : Het College is belast met de uitvoeringsmodaliteiten.

Bijlagen :